

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – СОФИЯ

13685
25-07 23

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От: „ДОМКО“ ООД, ЕИК:130181148, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Околовръстен път“ 145, с управители Владимир Миков и Мая Микова

Пълен пощенски адрес (адрес за кореспонденция): гр. София, район Изгрев, ж.к. Дианабад, ул. „Николай Хайтов“ № 34, ет. 1, 1172

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0876 305 409; diyana.topalska@ip-arch.com

Лице за контакти: Дияна Топалска

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ДОМКО“ ООД има следното инвестиционно предложение, а именно изграждане на:

СОБСТВЕН ВОДОИЗТОЧНИК (ТРЪБЕН КЛАДЕНЕЦ) В УПИ I-131,146,130, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР 68134.6001.248, КВ. 41, М. „ТЪРГОВСКИ ПАРК - ГОЛЯМАТА ЛОКВА 2“, РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“, СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Настоящото уведомление за инвестиционно намерение е във връзка с изграждане на нов собствен водоизточник (тръбен кладенец) в поземлен имот с идентификатор 68134.6001.248. Кладенецът ще се използва за питейно-битови, поливни и противопожарни нужди.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява посредством изградената в района пътна инфраструктура.

Тръбният кладенец ще бъде разположен в северната част на имота, в близост до имотната граница, и ще се използва за питейно-битови, поливни и противопожарни нужди.

За водоизточника Възложителят ще проведе процедури пред Басейнова дирекция „Дунавски район“ за получаване на разрешително за водоземане, съгласно Закона за водите и Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземни води.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

- **Описание на основните процеси:**

Настоящото уведомление за инвестиционно намерение предвижда изграждане на нов собствен водоизточник (тръбен кладенец) в поземлен имот с идентификатор по КККР 68134.6001.248. Кладенецът ще се използва за задоволяване на питейно-битови, поливни и противопожарни нужди на обекта.

Целта на настоящото инвестиционно предложение е издаване на разрешително за водовземане на подземни води от Басейнова Дирекция „Дунавски район“. Собствения водоизточник /тръбен кладенец/ ще бъде разположен в северната част на имота, в близост до имотната граница, и ще се използва за питейно-битови, поливни и противопожарни цели.

Предвид геоложкия строеж на района и хидрогеоложката обстановка необходимото водно количество ще могат да се получат от един тръбен кладенец със следните проектно технически данни:

дълбочина - до 80 м;

диаметър на сондиране - за водоприемната част - 250-1200 мм;

диаметър на водоприемната част – 140-200 мм;

За изолация на повърхностни води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води, в изпълнение изискванията на Закона за водите, ще се проектира изграждането на задтръбна циментация.

Очаквано водно ниво в тръбния кладенец е на дълбочина от 4+10 м от повърхността.

- **Капацитет:** Максималния дебит на черпене от кладенеца ще е 4,7 л/сек и не повече от 18921 куб.м/годишно.

- **Обща използвана площ:** По време на строителството ще се използва площ до 40 м² за изграждане на кладенеца .

- **Посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност:** изграждането на кладенеца е ново инвестиционно предложение.

- **Необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.):**

Географски координати на сондажа:

B=42° 42' 15.61396"

L=23° 27' 25.47849

Транспортен достъп: Транспортният достъп се осъществява посредством вход-изход откъм улица, находяща се пред лицето на имота.

Електрозахранване: Електрозахранването на обекта ще се осъществи посредством съществуващата в района електроразпределителна мрежа и изграждането на нов трафопост в рамките на УПИ I-131,146,130.