



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,
www.pancharevo.org

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ №19

Днес, 14.05.2019г. в изпълнение на Заповед № РПН17-РД91-40/25.09.2017г. на Кмета на Район Панчарево се проведе заседание на РЕСУТ при Район Панчарево в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх.Надежда Игнатова – Гл. архитект на Район Панчарево

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: Добринка Стоименова – Главен специалист УТК

и ЧЛЕНОВЕ:

- 1.инж. Николай Цеков - Главен инженер
- 2.инж. Александър Пилъов - Началник отдел „УТК”
- 3.инж. Елица Павлова - Началник отдел „КС”
- 4.Лили Димитрова - Гл.юрисконсулт отдел „ПНО и ЧР”
- 5.инж.Нели Йотова - Експерт отдел „ИИБЕ”
- 6.инж. Стефан Наков - Представител на VII РСПАБ
- 7.арх.Васил Николов - Представител на СРЗИ
- 8.инж. Павел Педашенко - Спец. част Стр.- конструктивна
- 9.инж.Снежана Буюклиева - Спец. част В и К
- 10.инж. Антоанета Коларова - Спец. част Електро
- 11.инж.Румяна Кирилова - Спец. част О и В

за разглеждане на инвестиционни проекти при следния

Дневен ред:

Докладва арх.Надежда Игнатова

1.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1187/2/19.04.2019г. във връзка със заявление вх.№ вх.№РПН19-ГР94-1187/29.03.2019г. от Х.В.Н. лично и като пълномощник на С.Ц.С.

с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда в УПИ II-204 /ПИ с идентификатор 22472.7301.1106/ кв.19 с.Долни Пасарел.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

2.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1561/19.04.2019г. от Д.Л. Б. И др.

с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда – промяна на предназначението на съществуващи общи части в мазета и таван в УПИ I-1386 /ПИ с идентификатор 04234.6970.1386/ кв.66 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

3.Заявление за внасяне на допълнителни документи с вх.№РПН18-ГР94-4400/3/19.04.2019г. от Й.В.А. с приложен инвестиционен проект за лятна кухня /барбекю/ в УПИ II-1329 /ПИ с идентификатор 44063.6221.1329/ кв.151 с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

4. Заявление с вх.№РПН19-ТД26-338/3/19.04.2019г във връзка със заявление с вх.№РПН19-ТД26-338/18.03.2019г. от А.Г.А. управител на

„К.” ЕООД чрез пълномощникс И.А.К. с искане за

одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за конна база с конюшня, площадков манеж със сезонно гъвкаво покритие и административно – битови сгради в УПИ I-2417,3577 /ПИ с идентификатор 44063.6215.3627/ кв.1056 с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

5.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1579/22.04.2019г. от И.О. и С.О. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда с гараж в УПИ III-950 /ПИ с идентификатор 44063.6225.950/ кв.61А с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

6.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1585/22.04.2019г. от С.В.А. и Т.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за двуфамилна жилищна сграда в УПИ Х-3695 /ПИ с идентификатор 04234.6916.3695/ кв.15а в.з.Косанин дол.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

7.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1584/22.04.2019г. от К.Л.С. и С.Л.Р. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в ПИ с идентификатор 14831.6508.202 по КК и КР на с.Герман м-т Терасите.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

8.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1619/23.04.2019г. от М.М.М. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XIV-208 /ПИ с идентификатор 68134.2046.208/ кв.14 в.з.Малинова долина II- б част разширение м-т Дупките.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

9.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1612/23.04.2019г. от П.М. и К.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XXXII-2090 /ПИ с идентификатор 04234.6983.3681/ кв.15 в.з.Бистрица – разширение.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

10.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1606/23.04.2019г. от А.к и Н.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда с двоен гараж в УПИ IX-651 /ПИ с идентификатор 04234.6969.651/ кв.52 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

11.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1637/24.04.2019г. от Р.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за жилищна сграда в УПИ ХХII-2996 /ПИ с идентификатор 04234.6969.2996/ кв.96 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

12.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1659/25.04.2019г. от К.Н. и С.М. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „ Пристройка към лятна кухня” в ПИ с идентификатор 44063.6221.3033, с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

13.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1542/18.04.2019г. от В.Ц. и Б.Ц. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за оранжерия в център за екологично отглеждане на билки и лечебни растения „Оренда” в ПИ с идентификатор 04234.6998.4 по КК и КР на с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

14.Заявление с вх.№РПН19-ТД26-512/23.04.2019г. от „” ООД с управител М.Г. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за инсталация за топла вода чрез соларни панели в УПИ VIII-1413 /ПИ с идентификатор 04234.6901.1816/ кв.13Д, в.з.Малинова долина.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

15.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1210/2/18.04.2019г. във връзка със заявление вх.№РПН19-ГР94-1210/29.03.2019г. от С.Б.Т. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ X-866 /ПИ с идентификатор 29150.7104.1420 / кв.28а с.Железница.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

16.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1535/17.04.2019г. от З.М.Г. и Й. Г. Г. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XV-41 /ПИ с идентификатор 04234.6970.41/ кв.15 в.з.Бистрица – разширение.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

КОМИСИЯ РЕСУТ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:..... /арх.Надежда Игнатова/
Гл. архитект на Район Панчарево

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР..... /Добринка Стоименова/

И ЧЛЕНОВЕ 1..... /инж. Николай Цеков/
2..... /инж.Александър Пилъов/
3..... /инж.Елица Павлова
4..... /Лили Димитрова/
5..... /инж.Нели Йотова/
6..... /инж. Стефан Наков/
7..... /арх.Васил Николов/
8..... /инж. Павел Педашенко/
9..... /инж. Снежана Буюклиева/
10..... /инж. Антоанета Коларова/
11..... /инж.Румяна Кирилова/
12..... /арх..Николай Давидков – Представител на САБ