



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,
www.pancharevo.org

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ №30

Днес, 23.07.2019г. в изпълнение на Заповед № РПН17-РД91-40/25.09.2017г. на Кмета на Район Панчарево се проведе заседание на РЕСУТ при Район Панчарево в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх.Надежда Игнатова – Гл. архитект на Район Панчарево
ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: Добринка Стоименова – Главен специалист УТК
и ЧЛЕНОВЕ:

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1.инж. Николай Цеков | - Главен инженер |
| 2.инж. Александър Пилбов | - Началник отдел „УТК” |
| 3.инж. Елица Павлова | - Началник отдел „КС” |
| 4.Лили Димитрова | - Гл.юрисконсулт отдел „ПНО и ЧР” |
| 5.инж.Нели Йотова | - Експерт отдел „ИИБЕ” |
| 6.инж. Стефан Наков | - Представител на VII РСПАБ |
| 7.арх.Васил Николов | - Представител на СРЗИ |
| 8.инж. Павел Педашенко | - Спец. част Стр.- конструктивна |
| 9.инж.Снежана Буюклиева | - Спец. част В и К |
| 10.инж. Антоанета Коларова | - Спец. част Електро |
| 11.инж.Румяна Кирилова | - Спец. част О и В |

за разглеждане на инвестиционни проекти при следния

Дневен ред:

Докладва арх.Надежда Игнатова

1.Заявление с вх.РПН19-ГР94-2499/26.06.2019г. от К.К.М и М.К.М. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за двуфамилна жилищна сграда и изгребни ями в УПИ Х-1016 /ПИ с идентификатор 35239.6108.1016 / кв.72 с.Казичене.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителите да се уведомят за забележки по представената документация:

2.Заявление с вх.№РПН18-ГР94-2459/2/26.06.2019г. от В.П.С. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за жилищна сграда с гараж и изгребна яма в УПИ XIV-3303 /ПИ с идентификатор 04234.6977.3303/ кв.86 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

3.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2501/26.06.2019г. от К.А.У. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за обслужваща сграда за спортни дейности за сезонно ползване в УПИ I-2886, 2887 /ПИ с идентификатор 14831.6554.2886/ кв.57 м-т Зона за отдих с.Панчарево.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

4.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2513/27.06.2019г. от Г. С. – Ф. и Н. Л. Ф. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в ПИ с идентификатор 14831.6543.2485 с.Герман м-т Смръдльо.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

5.Заявление с вх.№РПН18-ГР94-2518/27.06.2019г. от Й.Й, Й. Г. Й. и М. Й. С. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за навес – разширение на търговски обект /допълващо застрояване/ в УПИ IV- 538 /ПИ с идентификатор 35239.6107.538/ кв.38 с.Казичене.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

6.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2109/2/28.06.2019г. от М.М.М. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XIV-208 /ПИ с идентификатор 68134.2046.208/ кв.14 в.з.Малинова долина II- б част разширение м-т Дупките.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

7.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2515/27.06.2019г. от И.С., П. П. и Л.Ю.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в ПИ с идентификатор 55419.6707.774 по КК и КР на с.Панчарево м-т Дебело гуно.
След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ
РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

8.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2571/02.07.2019г. от В.И.М. – К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за ремонт и реконструкция на покрива на жилищна сграда в УПИ XVI-1589 /ПИ с идентификатор 44063.6225.1589/ кв.59 с.Лозен.
След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ
РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация

9.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2522/27.06.2019г. от С.Д.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ за площадкови водопроводни мрежи и съоръжения към обект: три жилищни сгради, изгребна яма и гараж в УПИ XVII-2912 /ПИ с идентификатор 55419.6702.2912/ кв.10А в.з. Косанин дол.
След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ
РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ
Предлага на Главния архитект да издаде заповед.

10.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-120/2/01.07.2019г. от Д.В.Д. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 14831.6507.197 по КК и КР на с.Герман м-т Терасите.
След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ
РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

11.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2583/03.07.2019г. от Д.Б., Л.Б., Д.Б. и К.Б. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда – промяна на предназначението на съществуващи общи части в мазета и таван в УПИ I-1386 /ПИ с идентификатор 04234.6970.1386/ кв.66 с.Бистрица.
След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация

12.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2181/2/03.07.2019г. от А.Г.В. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за жилищна сграда в ПИ с идентификатор 14831.6506.1312 с.Герман м-т Терасите.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

13.Заявление с вх.№РПН18-ГР94-2630/05.07.2019г. от К.К., З.К. и И.Г. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за основен ремонт и реконструкция на съществуваща жилищна сграда в УПИ III-1652 /ПИ с идентификатор 04234.6966.1652/ кв.6 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

14.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2609/04.07.2019г. от Е.А.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда с допълващо застрояване гараж и изгребна яма в УПИ VII-749,1411 /ПИ с идентификатор 29150.7104.1411 и 29150.7104.749/ кв.24а с.Железница.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

15.Заявление с вх.РПН19-ГР94-1932/3/04.07.2019г. Г.Т.А. чрез пълномощник Д.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда с изгребна яма и резервоар за дъждовни води в ПИ с идентификатор 04234.6990.333 по КК и КР на с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

16.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2629/05.07.2019г. от А.С.Т. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна

сграда в УПИ IX-50 /ПИ с идентификатор 68134.2046.460/ кв.13 в.з.Малинова долина II б част.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

17.Заявление с вх.РПН19-ГР94-2631/05.07.2019г. от С.Н.Г. и В.Б. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в ПИ №223, кад. лист Г-10-13-В с.Лозен м-т Четарлъка.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

18.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-2657/09.07.2019г. от И.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за преустройство, пристройка и надстройка на жилищна сграда в УПИ XI-509 /ПИ с идентификатор 55419.6706.1048/ кв.23 с.Панчарево.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

19.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-1606/3/08.07.2019г. във връзка със заявление вх.№РПН19-ГР94-1606/23.04.2019г. от А.Г.К. и Н. Г.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за еднофамилна жилищна сграда с двоен гараж в УПИ IX-651/ПИ с идентификатор 04234.6969.651/ кв.52 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ

Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

20.Заявление с № РПН19-ГД26-694/ 23.07.2019 г. от С.Р. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за **“РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ОТВОДНЯВАНЕ НА УЛ. „МИТО ВОЙНИШКИ“** с. Казичене, Район „Панчарево“ - СО.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ РЕШИ, че проектът ще бъде одобрен след представяне на допълнителни документи.