



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе” № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,  
[www.pancharovo.org](http://www.pancharovo.org)

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

## ПРОТОКОЛ №22

Днес, 23.06.2020г. в изпълнение на Заповед № РПН20-РД-91-20/27.04.2020г. на Кмета на Район Панчарево се проведе заседание на РЕСУТ при Район Панчарево в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** арх.Румен Несторов – Гл. архитект на Район Панчарево

**ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР:** Добринка Стоименова – Главен специалист УТК

**и ЧЛЕНОВЕ:**

- 1.инж. Николай Цеков - Главен инженер
- 2.инж. Александър Пилъов - Началник отдел „УТК”
- 3.инж. Елица Павлова - Началник отдел „КС”
- 4.Лили Димитрова - Гл.юрисконсулт отдел „ПНО и ЧР”
- 5.Десислава Павлова - Мл. експерт отдел „ИИБЕ”
- 6.инж. Стефан Наков - Представител на VII РСПАБ
- 7.арх.Васил Николов - Представител на СРЗИ
- 8.инж. Павел Педашенко - Спец. част Стр.- конструктивна
- 9.инж.Снежана Буюклиева - Спец. част В и К
- 10.инж. Антоанета Коларова - Спец. част Електро
- 11.инж.Румяна Кирилова - Спец. част О и В

за разглеждане на инвестиционни проекти при следния

## Дневен ред:

### Докладва арх.Румен Несторов

1.Заявление с вх.№РПН20-ГР94-1468/28.05.2020г. от П.В. и Д.В с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Преустройство и промяна на покрив на еднофамилна жилищна сграда” в УПИ IX-101 /ПИ с идентификатор 29150.7104.101/ кв.3 с.Железница.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

**2.Заявление с вх.№РПН20-ГР94-1491/29.05.2020г. от И.С.И. и М.К.Н.-И.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Допълващо застрояване – гараж” в УПИ XXV-94 /ПИ с идентификатор 68134.2046.94/ кв.9, в.з.Малинова долина II б част разширение м-т Дупките.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

**3.Заявление вх.№РПН20-ГР94-1520/01.06.2020г. от А.Г. и К.Г.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Еднофамилна жилищна сграда” и изгребна яма в ПИ №70, к.л. Г-10-13-В с.Лозен м-т Чатарлъка.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

**4.Заявление с вх.№РПН19-ГР94-4494/2/04.06.2020г. с приложение допълнителни документи във връзка със заявление с вх.№РПН20-ГР94-50/3/07.02.2020г. от Ю.Б.Г.** с искане за одобряване на проект и издаване на разрешение за поставяне на „Преместваем обект за търговски нужди по индивидуален проект” в ПИ с идентификатор 04234.6929.204, кв.4 в.з.Калфин дол м-т Шумако.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

**5.Заявление с вх.РПН20-ГД26-801/08.06.2020г. от М.М.Р.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за допълващо застрояване - „Гараж” в УПИ XXVIII-1292 /ПИ с идентификатор 44063.6223.4787/ кв.117 с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

**6.Заявление с вх.РПН20-ГР94-1640/09.06.2020г. от И.Д.Б.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Еднофамилна жилищна

сграда с изгребен резервоар” в ПИ с идентификатор 55419.6707.1436 с.Панчарево м-т Дебело гуно.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

**7.Заявление с вх.РПН20-ГР94-1086/27.04.2020г. от М.З.З.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Допълващо застрояване - гараж” в ПИ с идентификатор 56624.7202.976 по КККР на с.Плана.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

**8.Заявление с вх.РПН20-ТД26-720/27.05.2020г. от С.С.Н.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Допълващо застрояване – сондажен кладенец ” в УПИ V-894,4747 – „За общ.обсл. и търговска дейност” /ПИ с идентификатор 44063.6207.4885/ кв.31а м-т Врана – Лозен – Триъгълника.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

**9.В деловодството на Район Панчарево и постъпило писмо с вх.№РПН20-ДИ05-93/29.01.2020г.** с приложение виза за проектиране във връзка с наше писмо изх.№РПН19-ТД26-694/2/29.07.2019 по повод **Заявление с № РПН19-ТД26-694/1/ 23.07.2019 г. от СТЕФКА РИЗОВА - ЗАМ.КМЕТ НА РАЙОН ПАНЧАРЕВО** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за **“РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ОТВОДНЯВАНЕ НА УЛ. „МИТО ВОЙНИШКИ“** с. Казичене, Район „Панчарево“ - СО.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния инженер да издаде разрешение за строеж.

**10. Заявление с вх.№РПН20- ГР94-1794/19.06.2020г. от Л.М.М.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на „Еднофамилна жилищна сграда” в УПИ ХХ-357 /ПИ с идентификатор 04234.6906.357/ кв.12 в.з.Малинова долина – Герена.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде заповед.

**11.Заявление с вх.№РПН20-ГР94-1789/19.06.2020г. от И.О. и С.О.** с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда с гараж в УПИ III-950 /ПИ с идентификатор 44063.6225.950/ кв.61А с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде заповед.