



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,
www.pancharovo.org

УТВЪРЖДАВАМ:.....

КМЕТ НА РАЙОН ПАНЧАРЕВО:
/ ДИМИТЪР СИЧАНОВ /



ПРОТОКОЛ

Днес, 18.04.2019 г., комисия назначена със Заповед № РПН19-РД91-17/11.03.2019 г. на кмета на район „Панчарево“, в състав:

1. Председател

инж.Виолета Шопова – нач.отдел „УОСЖ и РКТД“

2. Технически секретар

инж.Нели Йотова – ст.експерт отдел „ИИБЕ“

И членове

3. Людмила Стоименова – ст.юрисконсулт

4. Д-р Д.Маруцов - гл.инспектор от отдел „ЗЖ“ към ОДБХ София

5. Божидар Божинов – главен експерт в ОЗС Източна

се събра да извърши разпределението на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд (ОПФ), разпределени с Решение № 94 по Протокол № 70, т.30 от 14.02.2019 г. на Столичен общински съвет на територията на район „Панчарево“ между подалите заявлението собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, съответните земища по определена форма, съгл.чл.37и, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

На основание чл.100, ал.1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисията започна работа след като членовете подписаха и представиха декларации на председателя, че по смисъла на Търговския закон, не са

свързани лица с участниците в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Комисията констатира, че в изпълнение на чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, в район Панчарево са постъпили 2 бр. заявления от собственици/ползватели на животновъден обект с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, желаещи да получат под наем пасища, мери и ливади от ОПФ, както следва:

Таблица № 1 с данни за допускане за участие в процедура по разпределение на ПМЛ от ОПФ

РАЙОН "Панчарево"

№	заявление вх.№	заявител	животновъден обект № /адрес	проверка за наличие на документи	проверка в RegiXServices Web	проверка за собствени и ползвани имоти	становище на комисията
1	2	3	4	5	6	7	8
1	РПН19-ГР94-827/06.03.2019	Мартин Бойков Ковачки	0423490009/стар 1444-0068/с.Бистрица, ул.Калугерица 1	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
2	РПН19-ГР94-887/08.03.2019	„Блазна“ ЕООД	4406350030/стар 1151-0337/с.Лозен, местност Ирово лозе“	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ

Комисията разгледа и установи следното:

1. Заявление РПН19-ГР94-827/06.03.2019 г. – Мартин Бойков Ковачки – съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ
2. Заявление РПН19-ГР94-887/08.03.2019 г. – „Блазна“ ЕООД с управител Десислава Въртинкова – съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ

След разглеждане на допуснатите заявления и съгласно изискванията на чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и Решение на Столичен общински съвет, Комисията

РЕШИ:

1. Заявителят Мартин Бойков Ковачки – ползва с правно основание общо 8.321 дка пасища, мери и ливади, съгласно сключени договори със срок на действие 2019 г. Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.
2. Заявителят „Блазна“ ЕООД – няма ползвани площи по правно основание.

Имотите, общинска собственост, които ще бъдат разпределени на територията на район Панчарево са с обща площ 1638.949 дка за 77,63 ЖЕ, съгл. Решение № 94 по Протокол № 70, т.30 от 14.02.2019 г. на Столичен общински съвет на територията на район „Панчарево“. В таблица № 4 са направени изчисления за ЖЕ, от което е видно, че не е налице недостиг на пасища, мери и ливади от ОПФ в землищата на територията на район „Панчарево“, за които са подадени заявленията, и извърши разпределение по реда на чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ.

Таблица № 3 за изчисляване на ЖЕ за разпределение - 2019г.
РАЙОН "ПАНЧАРЕВО"

№	заявление вх. №	заявител	ЖЕ ^С /при животн и за мляко/	ЖЕ ^С /при животн и за месо/	ЖЕ ^З /при животн и за мляко/	ЖЕ ^З /при животн и за месо/	ЖЕ ^Р за мляко (кол.6 - кол.4)	ЖЕ ^Р за месо (кол.7 - кол.5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	РПН19-ГР94- 827/06.03.2019	Мартин Бойков Ковачки	0,508	0,381	26,4	0	25,892	-0,381
2	РПН9-ГР94- 887/08.03.2019	Блазна ЕООД	0	0	6,3	0	6,3	0

Предвид гореизложеното, комисията установи и разпредели както следва:

1. Мартин Бойков Ковачки

- Говеда над двегодишна възраст 18 бр x коефициент (к) 1 = 18 ЖЕ.
- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 14 бр x коефициент (к) 0,6 = 8.4 ЖЕ.
- Общо – 26,4 ЖЕ

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	площ (дка)	начин тр.ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с.Бистрица							
1	04234.7021.20	500020	4,956	пасище	8	Левата река	0,1652
2	04234.7021.9	500009	2,675	пасище	8	Левата река	0,089167
3	04234.7021.16	500016	6,774	пасище	8	Левата река	0,2258
4	04234.7014.182	50182	1,662	ливада	10	Лагатар	0,0554
5	04234.7009.48	502048	3,637	ливада	4	Мителява ливада	0,242467
6	04234.7009.127	502127	2,679	пасище	4	-	0,1786
7	04234.7000.102	38102	55,863	пасище	7	Капрал	3,7242
8	04234.7002.93	46093	1,492	пасище	4	Ракитки	0,099467
9	04234.7002.77	46077	5,733	ливада	4	Ракитки	0,3822
Землище с. Железница							
10	29150.7111.190	113030	8,565	ливада	9	Човедерица	0,2855
11	29150.7111.113	112009	6,297	ливада	9	Човедерица	0,2099
12	29150.7111.42	112033	21,985	ливада	9	Човедерица	0,732833
13	29150.7111.34	113084	2,869	ливада	9	Човедерица	0,095633

14	29150.7111.35	113083	9,201	ливада	9	Човедерица	0,3067
15	29150.7111.116	113006	3,361	ливада	9	Човедерица	0,112033
16	29150.7111.31	112011	5,278	ливада	9	Човедерица	0,175933
17	29150.7110.672	126037	3,451	пасище	10	Могилите	0,115033
18	29150.7111.92	112008	7,97	ливада	9	Човедерица	0,265667
19	29150.7107.386	95010	1,369	ливада	6	Брезовичка река	0,091267
20	29150.7108.13	100016	1,573	ливада	8	Ножичовица	0,052433
21	29150.7108.167	109092	2,473	ливада	8	Ярема	0,082433
22	29150.7108.21	100021	2,445	ливада	8	Ножичовица	0,0815
23	29150.7108.175	96041	8,404	пасище	8	Нешово борие	0,280133
24	29150.7110.1197	132096	15,638	пасище	10	Падините	0,521267
25	29150.7110.1089	136057	64,867	пасище	10	Побит камък	2,162233
26	29150.7102.624	8010	2,621	ливада	7	Мангови кошари	0,174733
27	29150.7110.344	171070	22,498	пасище	10	Ваклинови буки	0,749933
28	29150.7110.1154	125111	14,94	пасище	7	Алексови кошари	0,996
29	29150.7109.589	103015	27,743	ливада	10	Чаневи кошари	0,924767
30	29150.7110.565	119180	1,255	ливада	7	Овнарски кошари	0,083667
31	29150.6061.208	109017	1,542	ливада	8	Ярема	0,0514
32	29150.6061.210	109019	1,415	ливада	8	Ярема	0,047167
33	29150.6061.212	109042	7,048	ливада	8	Ярема	0,234933

34	29150.7103.112	65034	29,57	ливада	10	Дабов чукар	0,985667
35	29150.7110.928	134043	9,317	пасище	10	Корчанови кошари	0,310567
36	29150.7110.964	134040	2,275	пасище	10	Бегун	0,075833
Землище с.Плана							
37	56624.7226.254	14254	1,678	ливада	10	Дългия рид	0,055933
38	56624.7224.5	17005	4,364	ливада	9	Стария егрек	0,145467
39	56624.7224.12	16012	22,424	ливада	9	Велчев рид	0,747467
40	56624.7226.252	14252	6,722	ливада	7	Дългия рид	0,448133
41	56624.7226.146	14046	102,284	ливада	7	Дългия рид	6,818933
42	56624.7226.251	14251	20,116	ливада	7	Дългия рид	1,341067
43	56624.7201.827	9079	1,204	ливада	7	Матейница	0,080267
44	56624.7201.58	9078	4,608	ливада	7	Матейница	0,3072
45	56624.7212.193	7193	3,985	ливада	9	Яслите	0,132833
46	56624.7212.488	11008	5,079	ливада	7	Пусти рид	0,3386
47	56624.7212.269	7269	15,704	пасище	9	Яслите	0,523467
48	56624.7212.244	7244	2,831	пасище	9	Яслите	0,094367
Общо							26,4014

2. „Блазна“ ЕООД

- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 5 бр x коефициент (к) 0,6 = 3 ЖЕ.
- Овце 22 бр x коефициент (к) 0,15 = 3,3 ЖЕ.
- Общо – 6,3 ЖЕ

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	площ (дка)	начин тр.ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с. Лозен							
1	44063.6205.10	12010	1,051	ливада	9	Барите	0,035033
2	44063.6205.238	12246	1	ливада	5	Барите	0,066667
3	44063.6205.242	12251	1,201	ливада	5	Къшовица	0,080067
4	44063.6205.275	12288	1,201	ливада	5	Изворо	0,080067
5	44063.6205.34	12034	2,657	ливада	9	Барите	0,088567
6	44063.6205.76	12078	1,472	ливада	5	Барите	0,098133
7	44063.6205.86	12088	2,642	ливада	5	Къшовица	0,176133
8	44063.6205.95	12097	3,014	ливада	5	Барите	0,200933
9	44063.6205.225	12233	2,014	ливада	5	Барите	0,134267
10	44063.6205.216	12223	1,74	ливада	5	Барите	0,116
11	44063.6205.214	12221	1,03	ливада	5	Барите	0,068667
12	44063.6205.208	12215	2,108	ливада	5	Изворо	0,140533
13	44063.6217.526	170	3,906	пасище	6	Райкова ливада	0,2604
14	44063.6218.353	249027	1,206	ливада	6	Порой	0,0804
15	44063.6236.332	32208	2,34	ливада	7	Ракита	0,156
16	44063.6236.317	32193	1,498	ливада	7	Ракита	0,099867

17	44063.6236.304	32180	1,999	ливада	7	Ракита	0,133267
18	44063.6236.303	32179	2	ливада	7	Ракита	0,133333
19	44063.6238.43	402020	1,642	ливада	9	Ковачкото	0,054733
20	44063.6238.21	401004	2,249	ливада	9	Бърдо	0,074967
21	44063.6238.766	405137	25,218	ливада	9	Раковичка бара	0,8406
Землище с. Долни Пасарел							
22	22472.7302.152	92052	6,25	ливада	10	Локвище	0,208333
23	22472.7315.13	68013	3,536	ливада	6	Църквище	0,235733
24	22472.7315.377	25077	4,405	ливада	7	Мешковица	0,293667
25	22472.7323.171	259001	1,27	ливада	5	Елако	0,084667
26	22472.7323.100	254004	2,541	ливада	5	Елако	0,1694
27	22472.7323.322	219	1,18	пасище	7	Полето	0,078667
28	22472.7323.327	264	1,181	пасище	5	Елако	0,078733
29	22472.7328.225	352005	2,795	ливада	6	Дабие	0,186333
30	22472.7328.247	352027	3,597	ливада	6	Дабие	0,2398
31	22472.7329.186	524006	1,209	ливада	10	Буков дол	0,0403
32	22472.7321.136	101136	1,576	ливада	7	Русамски ливади	0,105067
Землище с. Казичене							
34	35239.6105.160	184001	21,308	пасище	3	Бариевско	1,420533
Общо							6,259867

Останалите площи остават за общо /свободно/ ползване на селскостопански животни на територията на район Панчарево, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	площ (дка)	начин тр.ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с. Долни Пасарел							
1	22472.7329.181	524001	4.05	ливада	10	Буков дол	0.135
2	22472.7321.100	101100	72.117	ливада	7	Русамски ливади	4.8078
3	22472.7316.133	61033	3.253	ливада	10	Ракита	0.108433
4	22472.7316.136	61036	1.857	ливада	10	Ракита	0.0619
5	22472.7316.143	61043	1.502	ливада	10	Кало	0.050067
6	22472.7316.126	61026	1.119	ливада	10	Ракита	0.0373
7	22472.7315.319	25019	10.003	ливада	6	Мешковица	0.666867
8	44063.6205.275	12288	1.201	ливада	5	Изворо	0.080067
9	44063.6205.34	12034	2.657	ливада	9	Барите	0.088567
10	44063.6205.76	12078	1.472	ливада	5	Барите	0.098133
			99.231				
Землище с. Бистрица							
1	04234.7021.17	500017	1.683	пасище	8	Левата река	0.0561
2	04234.7021.15	500015	1.621	пасище	8	Левата река	0.054033
3	04234.7018.112	112	1.584	пасище	10	-	0.0528
4	04234.7018.138	138	23.046	пасище	10	-	0.7682
5	04234.7018.347	347	11.338	пасище	10	-	0.377933
6	04234.7017.121	121	1.181	пасище	10	-	0.039367
7	04234.7014.187	50187	8.864	ливада	10	Лагатар	0.295467
8	04234.7009.124	502124	1.285	ливада	4	Мителява ливада	0.085667

9	04234.7009.134	502134	2.451	ливада	4	Мителява ливада	0.1634
10	04234.7000.37	38037	1.06	пасице	9	Капрал	0.035333
			54.113				
Землище с. Казичене							
1	35239.6104.60	17001	31.404	пасице	5	Блато	2.0936
2	35239.6104.387	182008	9.66	пасице	3	Търницата	0.644
3	35239.6105.159	183004	10.948	пасице	3	Търницата	0.729867
4	35239.6104.244	17184	4.001	пасице	3	Блато	0.266733
			52.012				
Землище с. Кривина							
1	39791.6022.82	22082	5.564	ливада	5	Мало блато	0.370933
2	39791.6020.114	20114	8.432	ливада	5	Мало блато	0.562133
3	39791.6022.115	20115	1.503	ливада	5	Мало блато	0.1002
			15.499				
Землище с. Плана							
1	56624.7225.34	15034	39.082	ливада	9	Криви дол	1.302733
2	56624.7225.42	15042	65.133	ливада	10	Криви дол	2.1711
3	56624.7224.96	17096	103.517	ливада	9	Стария егрек	3.450567
4	56624.7215.394	17094	45.851	ливада	9	Стария егрек	1.528367
5	56624.7210.142	11142	5.753	ливада	7	Пустри рид	0.383533
6	56624.7210.94	12094	12.39	ливада	7	Бачийски камък	0.826
7	56624.7226.2	14002	76.243	ливада	7	Дългия рид	5.082867
8	56624.7201.58	9078	4.608	ливада	7	Матейница	0.3072
			352.577				
Землище с. Кокаляне							
1	37914.6808.7	40007	70.937	ливада	10	Мечитски рид - Биволар	2.364567

2	37914.6818.5	12005	1.6	ливада	10	Лацман	0.053333
3	37914.6818.6	12006	2.5	ливада	10	Лацман	0.083333
4	37914.6818.11	12011	3.98	ливада	10	Лацман	0.132667
5	37914.6818.10	12010	0.499	ливада	10	Лацман	0.016633
6	37914.6818.19	12019	5.75	ливада	10	Лацман	0.191667
7	37914.6818.25	12025	0.601	ливада	10	Лацман	0.020033
8	37914.6818.45	12045	18.37	ливада	7	Лацман	1.224667
9	37914.6817.29	13029	7.47	ливада	7	Мали рид	0.498
10	37914.6817.55	13055	0.601	ливада	7	Мали рид	0.040067
11	37914.6817.47	13047	1.811	ливада	7	Мали рид	0.060367
12	37914.6819.40	11040	5.412	ливада	10	Високата круша	0.1804
13	37914.6819.34	11034	2.015	ливада	10	Високата круша	0.067167
14	37914.6819.32	11032	0.801	ливада	10	Високата круша	0.0267
15	37914.6819.5	11005	0.601	ливада	10	Високата круша	0.020033
16	37914.6819.52	11052	2.002	ливада	10	Високата круша	0.066733
17	37914.6820.80	9080	1.095	ливада	10	Гуната	0.0365
18	37914.6826.206	29193	22.935	ливада	10	Овнарница	0.7645
19	37914.6826.200	29200	2.281	ливада	7	Овнарница	0.152067
20	37914.6826.99	29099	2.298	ливада	7	Овнарница	0.1532
21	37914.6826.197	29197	8.897	ливада	7	Овнарница	0.593133
22	37914.6825.244	30244	8.442	ливада	10	Ридо	0.2814
23	37914.6825.119	30119	2.882	ливада	10	Ридо	0.096067
24	37914.6825.237	30237	2.309	ливада	10	Ридо	0.076967
25	37914.6825.253	30253	2.396	ливада	10	Ридо	0.079867
26	37914.6825.111	30111	2.05	ливада	10	Ридо	0.068333
27	37914.6825.235	30235	2.011	ливада	10	Ридо	0.067033
			182.546				

Землище яз. Искър							
1	22472.7448.137	478	3.978	пасище	9	-	0.1326
2	22472.7445.91	481	49.406	пасище	10	-	1.646867
			53.384				
Землище с. Лозен							
1	44063.6327.28	413001	10.819	ливада	9	Бърдо	0.360633
2	44063.6237.456	428001	8.258	ливада	9	Груденица	0.275267
3	44063.6236.398	33025	10.667	ливада	7	Ракита	0.711133
4	44063.6236.243	32118	2.001	ливада	7	Ракита	0.1334
			31.745				
Землище с. Железница							
1	29150.7110.356	125099	37.114	пасище	7	Алексови кошари	2.474267
2	29150.7110.564	119245	7.377	ливада	7	Врагудин дол	0.4918
3	29150.7110.918	132079	3.328	ливада	10	Торището	0.110933
4	29150.7110.944	134010	12.147	пасище	10	Бегун	0.4049
5	29150.7106.88	412022	15.514	пасище	9	Бугарски дол	0.517133
6	29150.7103.239	67057	4.216	ливада	10	Дабов чукар	0.140533
7	29150.7102.123	13008	1.585	ливада	8	Лева река	0.052833
8	29150.7102.341	13036	1.012	ливада	8	Лева река	0.033733
9	29150.7102.342	13037	1.96	ливада	8	Лева река	0.065333
10	29150.7102.365	13040	1.981	ливада	8	Лева река	0.066033
11	29150.7102.413	14013	2.629	ливада	8	Лева река	0.087633
12	29150.7102.426	14023	1.284	ливада	8	Лева река	0.0428
13	29150.7102.493	14019	2.875	ливада	8	Лева река	0.095833
14	29150.7102.641	8008	2.153	ливада	7	Мангови кошари	0.143533
15	29150.7106.209	45014	9.445	пасище	9	Царовски дол	0.314833

16	29150.7107.382	95006	3.779	ливада	6	Брезовичка река	0.251933	
17	29150.7110.1082	137052	50.649	пасище	9	Илчов рид	1.6883	
			159.048					
Всичко :							1003.88 дка	43.852

Протокола е за окончателно разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ на територията на район Панчарево и ще бъде обявен в кметствата на населените места в район Панчарево, в сградата на районната администрация и на интернет страницата на района и Столична община. Протоколът може да се обжалва по отношение на площите на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

Съгл. чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ определените пасища, мери и ливади от ОПФ, могат да се отдават под наем за минимален срок от 5 стопански години, считано от 2019/2020 г. стопанска година.


Настоящият протокол се състави в пет еднообразни протокола.

Председател: 
/инж.Виолета Шопова/

Техн.секретар: 
/инж.Нели Йотова/

Членове:

1. /Л.Стоименова/

2. /д-р Д.Маруцов/

3. /Божидар Божинов/