СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-275/18.09.2026г.

Разрешава се на:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА , ЕИК/Булстат: 000696327**
   Седалище и адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително- монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти **на 18.09.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие"** за: **„Нов уличен водопровод с диаметър Ø110 по ул. „Златна ябълка" (О.Т.141 – О.Т.141а – О.Т.141б) с начало връзка от съществуващ водопровод Ø110 ПЕВП, по улицата в югозападна посока до СВО за УПИ XV-334 (ПИ с идентификатор 55419.6701.335), м. „Детски град - Панчарево", кв.21а"** ,

в район Панчарево, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание **чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ**
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта **Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ФАСТАЙ" ЕООД, ЕИК 831542672, със седалище и адрес на управление обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, пл. "П. Р. Славейков" № 7, вх. В, ет. 4, ап. 62, представлявано от Весела Василева Стайкова. Удостоверение № РК-0331/16.09.2024 г. от 16.09.2024г., издадено от ДНСК.**

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репераж и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводи и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. **Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА24-ДГ60-129/27.06.2024г. между Кмета на Столична община и „АРТСТРОЙ 7" ЕООД.**
6. **Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. - Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).**
7. **Съгласно удостоверение № РПН26-ТД26-837-[1]/11.09.2026г. на район „Панчарево" собствеността е общинска публична.**
8. **Писмо решение изх. № 12137-6145/22.05.2026г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от ЗУТ.**
9. **Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 562001-593/09.06.2025г. на Седма районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".**

Срок за възстановяване на уличната настилка **съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" - СО**
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № **САГ25-БД00-90-[6] от 16.09.2026г.**
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община: .....

/арх. Татяна Герганова /